

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **746**

7 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1311 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δύο στρεμμάτων και 100/1000 (2,100) στρεμμάτων στη θέση «Μπαλί» Κοινότητας Λυγιάς του Νομού Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 24608/1.9.92 απόφαση Ν. Ηλείας «περί παροχής εξουσιοδοτήσεως στους πρ/νους των Υπηρ. υπογράφειν εντολή Νομάρχη, αποφάσεις κ.λπ».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα τα άρθρα 41 παρ. 1, 38 παρ. 1γ το Νόμο 2040/92 παρ. 3.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/6.7.80, 182447/3049/24.9.80, γ) 141823/24.2.83 και 85144/1468/9.9.1992.

5. Την αριθ. 1311/11.6.93 πρόταση του Δασαρχείου Αμαλιάδος για κήρυξη της δασεκτάσεως, που αναφέρεται στο θέμα, ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταστράφηκε με πυρκαγιά την 25.5.1993 και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με πυρκαγιά την 25.5.1993, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και 100/1000 (2,100) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Μπαλί» της Κοινότητας Λυγιάς, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιοστάσιο Αναστ. και Διον. Τσαμαδού.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με ελαιοστάσιο Γεωρ. και Κων/νου Τσαμαδού.

Νότια: Με αγρό Ανδρέα Μουρτζίνη.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 11 Ιουνίου 1993

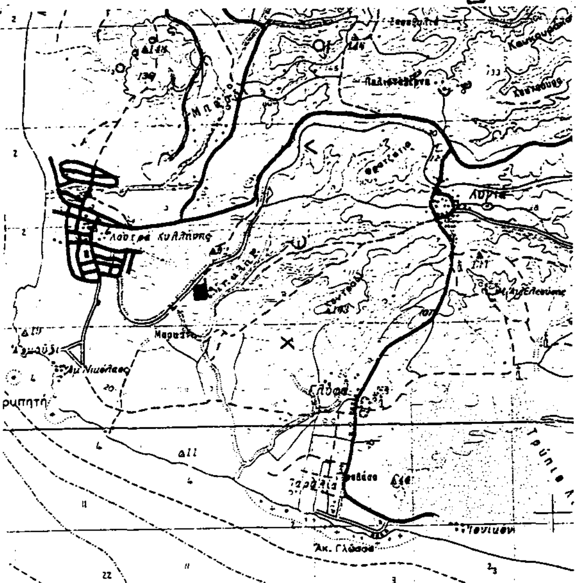
Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής Δασών
ΠΑΝ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

περιφέρειας κοινότητας Λυγιάς

Κλίμακα 1: 50.000

Οριογραφημένη έκτασης που κάηκε



Λεχαινά Μάιος 1993

Ο Συντάξας

Νικ. Βέρρολος
Τεχνίκος Δασονίας

Ο Δασάρχης αα

Διον. Θωμόπουλος
Δασολόγος με Α' β.

Αντίγραφο στην με αριθμ. 1311/11-6-1993 απόφαση Δ/νσης Δασών Ν. Ηλείας

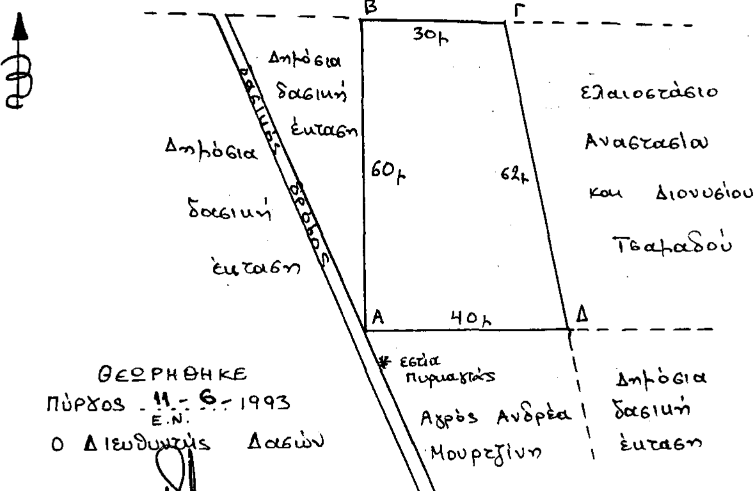
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που κάηκε στις 25-5-1993 στη δασική θέση "Μπαλί" περιφέρειας κοινότητας Λυγιάς.

Κλίμακα 1: 1000

Καείσα έκταση (ΑΒΓΔΑ)

Εμβαδόν = 2,100 στρέμ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πύργος 11-6-1993
Ε.Ν.

Ο Διευθυντής Δασών

Παν. Σταθόπουλος
Δασολόγος με Α' β.

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 604 (2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παράκτια θέση Σχίνων Ολυμπίας Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/Β'/26.4.82 τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητος του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 5.5.87 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού, που καθόρισε τα όρια αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού, στην παράκτια θέση Σχίνων Ολυμπίας Ν. Ηλείας με το από Δεκέμβριο 1993 και σε κλίμακα 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα της τοπογράφου μηχανικού Αγγελικής Χαρκιολάκη, που θεωρήθηκε την 7.5.1984 από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηλείας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.187.2/324/87/4.8.1987 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/1955 τ.Α') «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Το εκ παραδρομής σφάλμα στην αριθ. 9222/10.9.87 απόφαση του Νομάρχη που δεν αναφέρει και τον καθορισμό της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού, όπως αυτή περιγράφεται στην έκθεση της οικίας επιτροπής, που συνοδεύει την απόφαση, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 5.5.87 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού καθώς και το από Δεκεμβρίου 1993 τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει αυτήν και το οποίο συντάχθηκε από την τοπογράφο μηχανικό Αγγελική Χαρκιολάκη σε κλίμακα 1:1000 και θεωρήθηκε την 7.5.1984, από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Ηλείας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε στην παραλιακή θέση ΣΧΙΝΩΝ Ολυμπίας τα εξής:

α) Με κόκκινη γραμμή τα όρια του αιγιαλού.

β) Με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας.

γ) Με μπλε γραμμή τα όρια του παλαιού αιγιαλού.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 15 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Άρθρ. 74 Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού στην παράκτια ζώνη Σχίνων Ολυμπίας Ν. Ηλείας.

Σήμερα στις 5.5.1987 στη Ζαχάρω Ηλείας οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τζαννές Οικον. Έφορος Ζαχάρως, σαν Πρόεδρος.

2. Ηλίας Στάθης Πολ. Μηχ/κός στη Δ/νση Τ Υ Ν Ηλείας, σαν μέλος αναπληρωτής του Δ/ντού Τ Υ Ν Ηλείας.

3. Θεόδωρος Κυραγιάννης, Λιμενάρχης Κατακόλου σαν μέλος, οι οποίοι αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/1977 και την αριθ. ΙΓ.16400/5.11.1979 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας (Π.Δ. 636/77 άρθρο 63 παρ. 1) που συγκλήθηκε με τις αριθ. πρωτ. ΙΓ.1261/17.5.1984 και ΙΓ.1965/19.3.87 εντολές του Προέδρου της πήγαμε επί τόπου στην παράκτια ζώνη Σχίνων Ολυμπίας Ν. Ηλείας στις 4.6.1984 και 31.3.1987 και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το με αριθ. πρωτ. 261/7.2.84 έγγραφο της Κοινότητας Σχίνων με το οποίο ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Αγγελική Χαρκιολάκη Τοπογράφο Μηχανικό τον Οκτώβριο του 1983 σε τρία (3) φωτοτυπικά αντίγραφα σε κλίμακα 1:1000 και το οποίο ελέγχθηκε επί του πεδίου ως προς το ανάγλυφο του εδάφους από τον Ηλία Στάθη Διπλ. Πολ. Μηχ/κό στη Δ/νση Τ Υ Ν Ηλείας στις 17.4.1984 και θεωρήθηκε από το Νικόλαο Χατζίνη, Πολιτικό Μηχ/κό Δ/ντή της Τ Υ Ν Ηλείας στις 7.5.1984 όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/77.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα καθώς και τη δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

4. Τις διατάξεις του Οικιστικού Νόμου 1337 ΦΕΚ 33Α'/14.3.1983.

5. Το υπ' αριθ. Φ.187.2/102/5.3.86 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού και

6. Την από τις επιτόπιες μεταβάσεις μας αντίληψη που σχηματίσαμε για το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται από τη θάλασσα και από άλλα συναφή στοιχεία όπως τη σύσταση του εδάφους (αμμώδους) τη διαμόρφωσή του καθώς και τη βλάστηση του εδάφους που υπάρχει, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε στο παρακάτω τοπογραφικό διάγραμμα

α) την οριογραμμή του Αιγιαλού Κ1, Κ2, Κ3, Κ4....Κ15 με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι κορυφές συμπίπτουν με τις κορυφές της πολυγωνικής όδευσης που είναι εξασφαλισμένη.

β) Την οριογραμμή της παραλίας Κ1', Κ2', Κ3', Κ4'....Κ15' με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από την οριογραμμή

του αιγιαλού, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και σε παράλληλη απόσταση 10 μέτρων από αυτή του αιγιαλού.

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού Κ1'', Κ2'', Κ3'', Κ4''....Κ26'' με συνεχή κυανή πολυγωνική γραμμή της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα. Το εύρος του παλαιού αιγιαλού από την Επιτροπή κρίνεται από την αμμώδη σε μεγάλο βάθος σύσταση του εδάφους και την ομαλή υψομετρική μετάβαση.

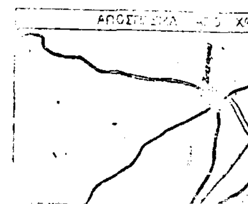
δ) Τίθεται ζώνη παραλίας 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 Α.Ν. 2344/40.

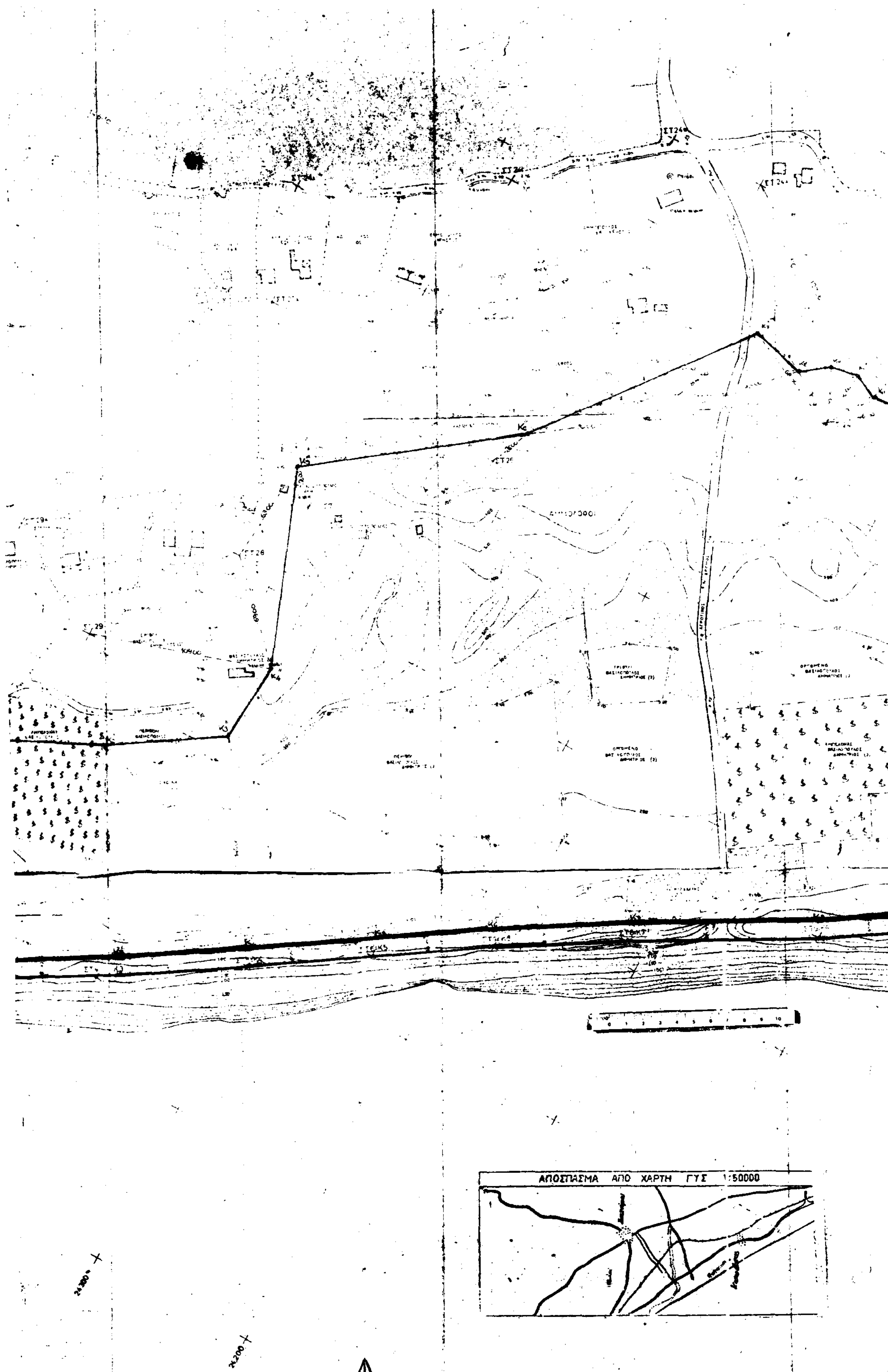
ε) Δεν υπάρχουν κτίσματα στην παραλία.

στ) Η χάραξη του αιγιαλού και της παραλίας γίνεται κατά πρώτον.

Ο Πρόεδρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π. ΤΖΑΝΝΕΣ

Τα Μέλη
ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΘΗΣ, ΘΕΟΔ. ΚΥΡΑΓΙΑΝΝΗΣ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000

ΣΤ19 ΣΤ19α ΣΤ19β
ΣΤ21 ΣΤ22 ΣΤ20
ΑΜΜΟΛΟΦΟΙ
ΣΤ10≡Κ9 ΣΤ11

ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΩΝ – ΣΤΑΣΕΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ	ΥΨΟΜΕΤΡΟ	ΠΑΡΑΤ/ΣΕΙΣ – ΣΗΜΑΝΣΗ
ΣΤ1	14073,96	24581,60	3,95	Ξύλινος πάσσαλος
Κ1≡ΣΤ2	14089,75	24487,52	2,76	κολωνάκι από μπετόν φ16
Κ2≡ΣΤ3	14116,96	24432,49	3,56	...
ΣΤ4	14145,14	24379,11	3,8	Ξύλινος πάσσαλος
Κ3	14152,95	24369,35	4,10	κολωνάκι από μπετόν φ16
Κ4≡ΣΤ5	14193,96	24304,68	3,45	...
Κ5≡ΣΤ6	14234,20	24243,30	3,68	...
[illegible]ΣΤ7	14273,49	24180,05	3,92	...
Κ7≡ΣΤ8	14315,03	24110,58	4,18	...
Κ8≡ΣΤ9	14368,60	24013,10	3,84	...
Κ9≡ΣΤ10	14413,10	23946,15	4,73	...
Κ10≡ΣΤ11	14450,62	23885,38	4,85	...
Κ11≡ΣΤ12	14491,55	23820,[illegible]	4,73	...
[illegible]	[illegible]	23740,59	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	[illegible]	4,63	...
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Ξύλινος πάσσαλος
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	23813,38	[illegible]	...
ΣΤ21	[illegible]	[illegible]	[illegible]	...
ΣΤ22	14703,36	24019,93	[illegible]	...
ΣΤ23	14675,30	24080,94	9,81	...
[illegible]	14640,45	24152,33	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	[illegible]	8,13	...
[illegible]	[illegible]	24316,85	8,06	...
[illegible]	[illegible]	24400,12	6,55	...
[illegible]	[illegible]	24423,71	5,38	...
[illegible]	[illegible]	24480,45	4,33	...
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	23905,01	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	24027,55	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	24104,89	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	24154,75	[illegible]	...
[illegible]	14749,28	24253,71	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	24311,51	[illegible]	...
[illegible]	[illegible]	24384,57	3,81	...
[illegible]	[illegible]	24495,62	3,95	...
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	...

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ 16-6-1993

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 5-5-87 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού (άρθρ. 74 του ΠΔ 635/77).
2. (κόκκινη) Κ1 Κ2 Κ3 ... Κ18 οριογραμμή Αιγιαλού
(μπλε) Κ1 Κ2 Κ3 ... Κ15 οριογραμμή Παραλίας
(μαύρη) Κ1 Κ2 Κ3 ... Κ28 οριογραμμή Παλ. Αιγιαλού
3. Οι μορφές των οριογραμμών επαληθεύονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα
4. Δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας
5. Τίθεται ζώνη παραλίας 10,00 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρ. 7 Α.Ν. 2344/40.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Ηλίας Στάθης
Πολ. Μηχανικός στη ΔΤ/Ν Ηλείας

2. Ελευθέριος Καραγιάννης
Λιμενάρχης Κατάκολου

Όσον αφορά το Δημόσιο της περιοχής

ΕΛΕΓΧΘΗ
Πύργο 17-4-1984

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Πύργο 7-5-1984

ΗΛΙΑΣ ΣΤΑΘΗΣ

Ηλίας Ζωιδίνης
Επιθεωρητής ΑΕ

5-5-87

ΕΘΕΩΡΗΘΗ & ΕΠΙΚΥΡΩΘΗ
Πύργος 15-6-1993

ΓΕΡ. ΚΟΤΤΑΒΑΣ

Νίκος Π. Παπαβασιλείου
Φωτοτεχνικός Π.Ε.

28-6-1993

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η αποτύπωση έγινε ταχυμετρικά τον Οκτώβριο του 1983
2. Η εξάρτηση είναι από το κρατικό δίκτυο ΓΥΣ για Ο 37ω και / -2ω
3. Η υψομετρική αφετηρία είναι η μέση στάθμη της θάλασσας την εποχή της αποτυπώσεως
4. Οι κτηματικές καταγραφές αφορούν ιδιοκτήτες

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΦΥΛΛΑ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:[illegible]

ΠΕΡΙΟΧΗ: [illegible]

ΑΝΑΘΕΣΗ: [illegible]

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: Δεκέμβριος 83

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΣΤ. ΚΑΡ[illegible]ΑΚΗ

23.700 23.500 500

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4151/2562 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ηρακλείου Ν. Ηρακλείου στην περιοχή Ατσαλένιου μεταξύ των ΟΤ Γ.1327 και Γ 1329 τη αιτήσει Παναγιώτη Καζάνα στο Νομό Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.1923 ΝΔ περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 532/70.

3. Τις δ/ξεις του ΑΝ 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 1018/71.

4. Το ΠΔ 183/86 (ΦΕΚ 70Α της 5.6.86) περί εγκρίσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

5. Την εγκ. 117/48407/834/20.6.86 περί εγκρίσεων τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

6. Το Π.Δ. 29.12.86 περί έγκρισης τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Ηρακλείου Κρήτης.

7. Τις δ/ξεις του Ν. 1337/83 περί επέκτασης των Πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και τις τροποποιητικές αυτού διατάξεις (1512/85).

8. Το Π.Δ. 20.3.86 ΦΕΚ 487Δ'/4.6.86 περί επέκτασης του σχ. πόλεως του Δήμου Ηρακλείου στην περιοχή Ατσαλένιου.

9. Την 515/αρ. πρακτικού 33/91 περί τροποποίησης του σχ. πόλεως στην περιοχή Ατσαλένιο μεταξύ ΟΤ Γ 1429 και Γ 1327.

10. Το πρακτικό 13ο (6.5.93) του ΣΧΟΠ που γνωμοδοτεί υπέρ της προτεινομένης τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στην περιοχή Ατσαλένιο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ηρακλείου στην περιοχή Ατσαλένιου μεταξύ των ΟΤ Γ 1329 και Γ 1327 με μείωση του πλάτους του δρόμου μεταξύ των προαναφερθέντων ΟΤ από 10 μέτρα σε 6 μέτρα και αύξηση του μεγέθους του ΟΤ Γ 1327, επειδή με την προτεινομένη τροποποίηση δεν καθίστανται μη άρτια δεν προξενείται βλάβη σε ιδιοκτησίες και μειώνεται το έλλειμμα στην τράπεζα γης ενώ ο δρόμος μεταξύ των ΟΤ Γ 1329 και Γ 1327 αποκαθίσταται στο ίδιο σταθερό πλάτος 6 μ. που έχει και η συνέχεια του δρόμου αυτού μεταξύ των ΟΤ Γ 1329 - Γ 1328 και Γ 1327 σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

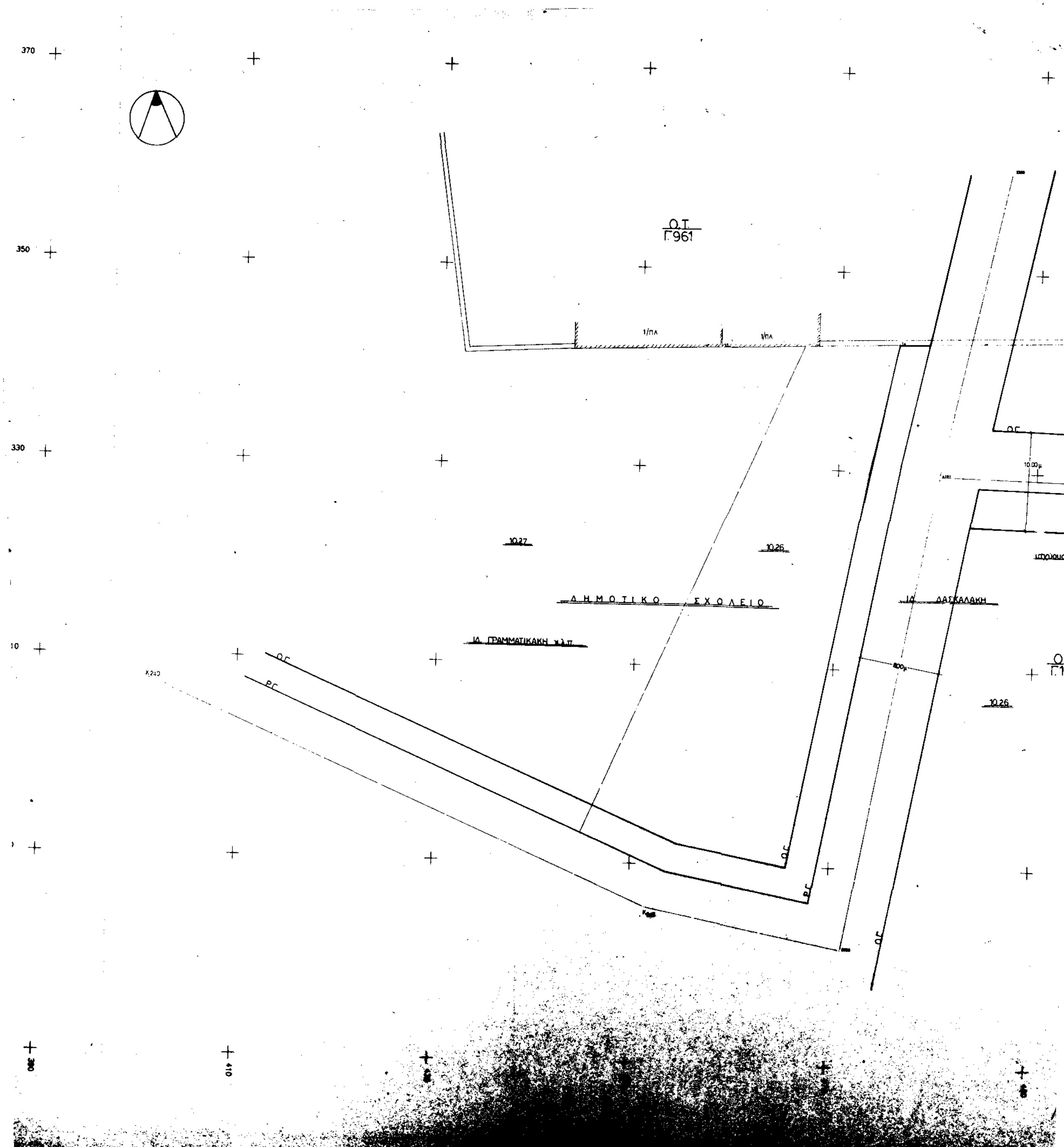
Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού ή Κρατικού προϋπολογισμού.

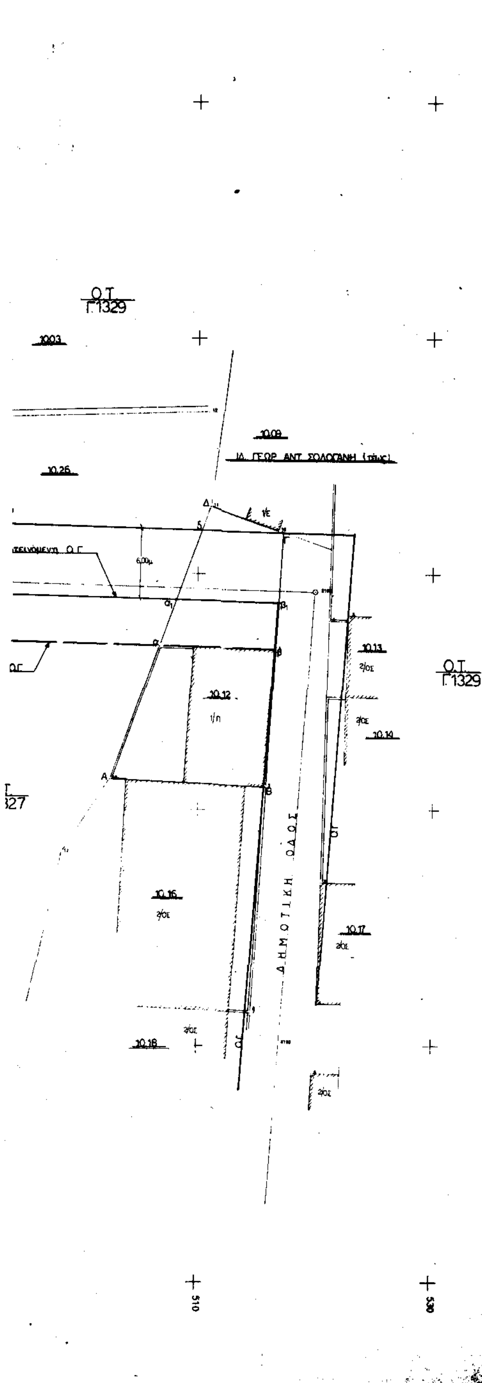
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ηράκλειο, 1 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ



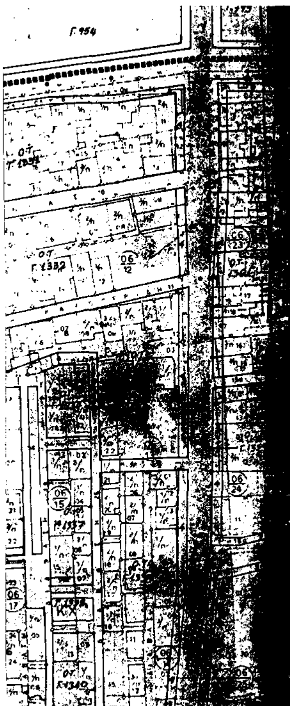
370
350
330
Ο.Τ.
Γ961
1/ΠΑ
1/ΠΑ
ΟΓ
10.00μ
10.27
10.26
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΙΔ. ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΑΚΗ κ.λ.π.
ΙΔ. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ
8.00μ
Ο
Γ1
10.26
ΟΓ
ΡΓ
410



Γ. 960
Γ. 955
Ο.Τ. Γ.1330
Ο.Τ. Γ.1329
ΔΗΜ. ΣΧ.
A
ΚΧ
ΝΗΠ.
ΒΡ. ΣΤ.

απόσπασμα ισχύοντος σχ. πόλης
κλ. 1:1000

Γ. 959
Γ. 960
Γ. 955
Ο.Τ. Γ.1330
ΚΧ
A



Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

Α.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 1986/Φ.Ε.Κ. 487Δ/4-6-1986)

Γενικά ελάχ. όρια αρτιότητας:Πρόσωπο:10.00 m - Εμβαδό: 200.00 m2.
Ποσοστό κάλυψης : 70% - Αριθμός ορόφων : 2 - Ολικό ύψος : 7.00 m
Συντελ. δόμησης : 0.80

Β.ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΜΒΑΔΩΝ

Ερυμοτ	= *(αΒΓδ)*	=	8 4 .00 m2.
Επροσκ	= (ΓΔδΓ)	=	7 .00 m2.
Εοικοδ	= (ΑΒβαΑ)	=	1 3 3 .00 m2.
Εολικό	= (ΑΒΓΔΑ)	=	2 2 4 .00 m2.

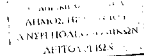
Ο υπολογισμός των εμβαδων έγινε γραφικά και έχει την ακρίβεια της κλίμακας του σχέδιου.Τα όρια είναι με υπόδειξη των ιδιοκτητών.

Γ.ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ

Η αρχική ιδιοτησία εμβαδού 224.00 m2 βρίσκεται στη πολεοδομική ενότητα "ΑΤΣΑΛΕΝΙΟ" Δήμου Ηρακλείου.Η παραπάνω περιοχή εντάχθηκε στο ρυμοτομικό σχέδιο Δ.Η. με βάση το Ν.1337/1983 κατά συνέπεια η ιδιοτησία εμβαδού 224.00 m2 υπόκειται σε εισφορά γης και χρήματος κατά τις διατάξεις των άρθρων 8 & 9 του Ν1337/83.
Στις 10/3/1982 το παραπάνω ακίνητο ανήκε σε 2 ιδιοκτήτες οι οποίοι δεν είχαν άλλη ιδιοκτησία στην ίδια πολεοδομική ενότητα.Άρα :
2 * (10% * 112.00) = 22.40 m2.
Οφειλή από Δ.Η. : 84.00 - 22.40 = 61.60 m2.
Το τμήμα ΓΔδΓ εμβαδού 7.00 m2 θα αποζημιωθεί από την όμορρη ιδιοκτησία ανεξάρτητα.

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Ελέγχθη ως προς την ακρίβεια των οικοδομικών γραμμών όπως αυτές προκύπτουν από την μελέτη της πράξης εφαρμογής.
Ηράκλειο 15/11/92
Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Δηλώνεται υπεύθυνα ότι με τη προτεινόμενη τροποποίηση του σχέδιου πόλης όλες οι όμορρες ιδιοκτησίες εξακολουθούν να παραμένουν άρτιες και οικοδομήσιμες.



Το σχέδιο αυτό συνοδεύει το με αρ. [illegible]/5932/13-11-92 Πρωτόκολλο ανάρτησης και αναρτάται στα γραφεία μας για δεκαπέντε (15) εργάσιμες μέρες.

Ηράκλειο 13-11-92

οι μάρτυρες ο Δ/ντής



ΝΙΚΟΣ Μ. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΞΕΝ. ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Α. ΒΑΘΜΟ

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ο Γ Ρ Α Φ Ε Ι Ο
Μ. ΚΑΡΑΝΤΙΝΟΥ - ΦΟΡΤΣΑΚΗ Αρχιτέκτων
ΓΙΑΝΝΗ ΦΟΡΤΣΑΚΗ Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός
ΡΟΥΣΣΟΥ ΧΟΥΡΔΟΥ 4 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ - 71201 - τηλ. (081) 281821

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΣΗ: ΑΤΣΑΛΕΝΙΟ - ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ (Ο.Τ. Γ 1327)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Π. ΚΑΖΑΝΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΗΣ 1990	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΓΙΑΝΝΗΣ ΦΟΡΤΣΑΚΗΣ

υπογραφή

Αριθ. ΤΥ οικ. 1694/Φ. 5.1.7 (4)

Έγκριση χερσαίας ζώνης Λιμανιού Νυδριού.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 14/19.1.1939 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί Λιμενικών Ταμείων κειμένων διατάξεων».

β) Του Ν. 3200/1955 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70.

γ) Του Β.Δ. 712/1970 όπως ισχύουν σήμερα.

δ) Του Β.Δ. 200/1972 (ΦΕΚ 41Α'/72) και του Π.Δ. 659/1977 (ΦΕΚ 212Α'/77).

ε) Του Π.Δ. 194/1979 «περί εκτελέσεως των άρθρων 11 και του Ν. 716/77 (ΦΕΚ 53Α'/79).

2. Την εγκ. Γ39 με αριθ. πρωτ. Γ 28709/5.10.72 του Υπ. Δ.Ε.

3. Το Α.Ν. 2344/1940 και τους Α.Ν. 4, 19 και 65/1967.

4. Την εγκ. 3511.91/05/90/10.7.90 του ΥΕΝ.

5. Τα από 29.4.72 τοπογραφικά διαγράμματα του Πολ. Μηχ/κού Παναγιώτη Σακκά ηλεγμένα και θεωρημένα την 22.4.85 από την ΔΤΥΝ Λευκάδας.

6. Την πράξη 34/19.5.93 της Λ.Ε. Λευκάδας με την οποία ακυρούται η αρθ. 39/92 πράξη της ιδίας επιτροπής και επανακαθορίζεται η χερσαία ζώνη σύμφωνα με τις υποδείξεις του ΓΕΝ.

7. Με το αριθ. 544.5/31/14.1.93 έγγραφο του ΓΕΝ.

8. Το έγγραφο αριθ. 3512.48/02/7.5.93 του ΥΕΝ (Δ/νση Λιμένων και Λιμ. Έργων Τμ. α), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την χερσαία ζώνη του Λιμανιού Νυδριού Λευκάδας (σύμφωνα με την εγκ. Γ 39/5.10.72 του ΥΠ.ΔΕ) όπως αυτή χαράχθηκε από την Λιμ. Επιτροπή με το αριθ. 34/19.5.93 πρακτικό της και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Λευκάδας και φαίνεται στα συνημμένα διαγράμματα με συνεχή πράσινη γραμμή.

Η απόφαση αυτή μαζί με τα διαγράμματα και το πρακτικό της Λιμενικής Επιτροπής Λευκάδας που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/80.

Λευκάδα, 17 Ιουνίου 1993

Η Νομάρχης

Α. ΑΒΟΥΡΗ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΝΥΔΡΙΟΥ

Στη Λευκάδα σήμερα 19η Μάη 1993 ημέρα Τετάρτη και ώρα 2.30 μ.μ. η Λιμενική Επιτροπή Λευκάδας, αποτελουμένη εκ των παρακάτω:

1. ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΑΚΑΣΗΣ (Πρόεδρος Λ.Ε.Λ.)
2. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ (Λιμενάρχης και Αντιπρόεδρος Λ.Ε.Λ.)
3. ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ (Μέλος Λ.Ε.Λ.)
4. ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΜΕΛΑΣ (Μέλος Λ.Ε.Λ.)
5. ΦΩΤΗΣ ΖΑΚΥΝΘΙΝΟΣ (Μέλος Λ.Ε.Λ.)
6. ΒΕΛΙΣΑΡΙΟΣ ΚΗΡΟΛΙΒΑΝΟΣ (Μέλος Λ.Ε.Λ.)
7. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΥΝΙΑΚΗΣ (Μέλος Λ.Ε.Λ.)

Συνήλθε σε συνεδρίαση στο κατάστημα του Λ.Τ.Λ. ύστερα από σχετική πρόσκληση του Προέδρου αυτής, για τον επανακαθορισμό της χερσαίας Ζώνης του Λιμένος Νυδρίου - Λευκάδας, σύμφωνα με τις παρατηρήσεις και υποδείξεις των παρακάτω αρμοδίων φορέων.

α) 544.5/31/63/14.1.1993 έγγραφο Υπουργείου Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.Ν.)

β) 3512.48/02/93/7.5.1993 έγγραφο Υπουργείου Υ.Ν/Δ.Λ.Λ.Ε./α.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, α) τα παραπάνω έγγραφα των Υπουργείων Εθνικής Άμυνας (Γ.Ε.Ν.) και Υ.Ε.Ν./Δ.Λ.Λ.Ε./α, β) την αριθμό 3511.91/90/10.7.1990 εγκ. Δ/γή του Υ.Ε.Ν/Δ.Λ.Λ.Ε (Τμήμα προγραμματισμού και υποδομής Λιμένων) «περί διαδικασίας οριοθέτησης, τροποποίησης και επέκτασης ζωνών Λιμένων» γ) τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» (άρθρο 15 παρ. 1, και δ) το γεγονός ότι, στην περιοχή του λιμένος Νυδρίου έχουν καθοριστεί αρμοδίως τα όρια του αιγιαλού και παραλίας», και ε) τις σημερινές ανάγκες του λιμένος αυτού και των προβλεπομένων μελλοντικώς, προσδιόρισε την χερσαία ζώνη επί του λιμένος αυτού, ως στο προσηρτημένο σχεδιάγραμμα διά πράσινης παχείας γραμμής εμφαίνεται.

Η ζώνη αυτή καθορίζεται υπό συνεχούς πράσινης γραμμής η οποία αρχίζει από σημείο (Α) κορυφή που συμπίπτει με την κορυφή 17 του αιγιαλού και απέχει 35.00 μ. από γωνία τελωνείου και 28.50 μ. από την γωνία οικίας Κ. Μαμαλούκα.

Εκείθεν συνεχίζεται ακολουθώντας την γραμμή της παραλίας και φθάνει μέχρι το σημείο (Β') κορυφή που συμπίπτει με την κορυφή 15 της παραλίας και 13' της γραμμής του παλαιού αιγιαλού, του σημείου τούτου απέχοντος 14,50 μ. από τη νοτιοδυτική γωνία της Ι/Κ οικοδομής Δημητρίου Γαζή και 15.00 μ. από τη νοτιοδυτική γωνία της ΙΙ/Κ οικοδομής του Νικολάου Γαζή και Σταύρακα.

Συνεχιζομένη και ακολουθώντας την γραμμή της παραλίας, φτάνει στο σημείο (Γ') κορυφή που συμπίπτει με την κορυφή 12' της παραλίας, και που απέχει 20,00 μ. από τη νοτιοδυτική γωνία της εκεί ΙΙ/Κ οικοδομής του Ξενοφώντος Καρτάνου και 19,00 μ. από τη νοτιοανατολική επίσης γωνία της αυτής οικοδομής.

Στη συνέχεια συνεχίζεται ακολουθώντας και πάλι τη γραμμή της παραλίας και περατούται στο σημείο (Δ') η οποία κορυφή συμπίπτει με την κορυφή 8' της παραλίας και εφάπτεται επί της νοτίας πλευράς της οικοδομής καταστήματος Δημητρίου Κομινάτου.

Στη συνέχεια συνεχίζεται και περατούται στο σημείο (Ε') και η οποία κορυφή συμπίπτει με την κορυφή 6' της γραμμής παραλίας και απέχει 26,00 μ. από τη νοτιοδυτική γωνία Ι/Κ εκεί οικοδομής και 22,00 μ. από τη νοτιοανατολική γωνία ΙΙ/Κ εκεί οικοδομής.

Εκείθεν ακολουθεί την γραμμή παραλίας και περατούται στο σημείο (Ζ') η οποία κορυφή συμπίπτει με την κορυφή 5' της παραλίας του σημείου τούτου απέχοντος 45,00 μ. από τη νοτιοανατολική γωνία του οικήματος Ι/Π του Ιωάννη Μανολίτση και 46,00 μ. από τη νοτιοδυτική γωνία του οικήματος ΙΙ/Κ Βασιλείου Κακονά.

Στη συνέχεια συνεχίζεται και περατούται στο σημείο (Η') η οποία κορυφή συμπίπτει με την κορυφή 3' της γραμμής παραλίας, του σημείου τούτου απέχοντος 7,50 μ. από γωνία εκεί κτίσματος και 12,50 μ. από τη νοτιοδυτική γωνία της Ι/Κ οικοδομής του Χρισ. Σολδάτου.

Εκείθεν ακολουθεί την γραμμή της παραλίας και περατούται στο σημείο (Θ') κορυφή η οποία συμπίπτει με την κορυφή 2 της παραλίας και απέχει 25,50 μ. από τη νοτιοδυτική γωνία της ΙΙ/Κ οικοδομής του Χαραλάμπους Βερυκίου και 27,50 μ. από γωνία ΙΙ/Κ οικοδομής του Ιωάννου Βερυκίου. Στη συνέχεια συνεχίζεται και περατούται τελι-

κώς στο σημείο (Ι) η οποία κορυφή συμπίπτει με την κορυφή 2 της γραμμής του αιγιαλού και απέχει 34,50 μ. από τη νοτιοδυτική γωνία της Ι/Κ του Χαραλάμπους Βερυκίου και 35,00 μ. από την γωνία της Ι/Κ οικοδομής του Ιωάννη Βερυκίου.

Επί των καθορισθέντων αυτών ορίων της χερσαίας ζώνης στο λιμάνι Νυδρίου, ουδεμία περίπτωση απαλλοτριώσεως υφίσταται, καθότι οι χώροι που περιλήφθησαν σ' αυτήν, ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα στο Δημόσιο.

Μετά ταύτα η Επιτροπή και από έλεγχο που έκαμε στο προσηρτημένο αυτό σχεδιάγραμμα, βεβαιώθηκε ότι, η συνεχής χονδρή πράσινη γραμμή που χαράχθηκε σ' αυτό, ανταποκρίνεται απολύτως στα παραπάνω αποφασισθέντα, και καθορίζει τα προς το εσωτερικό του λιμένος τούτου επιθυμητά και αναγκαία για την εύρυθμο λειτουργία του λιμένος αυτού όρια της χερσαίας ζώνης.

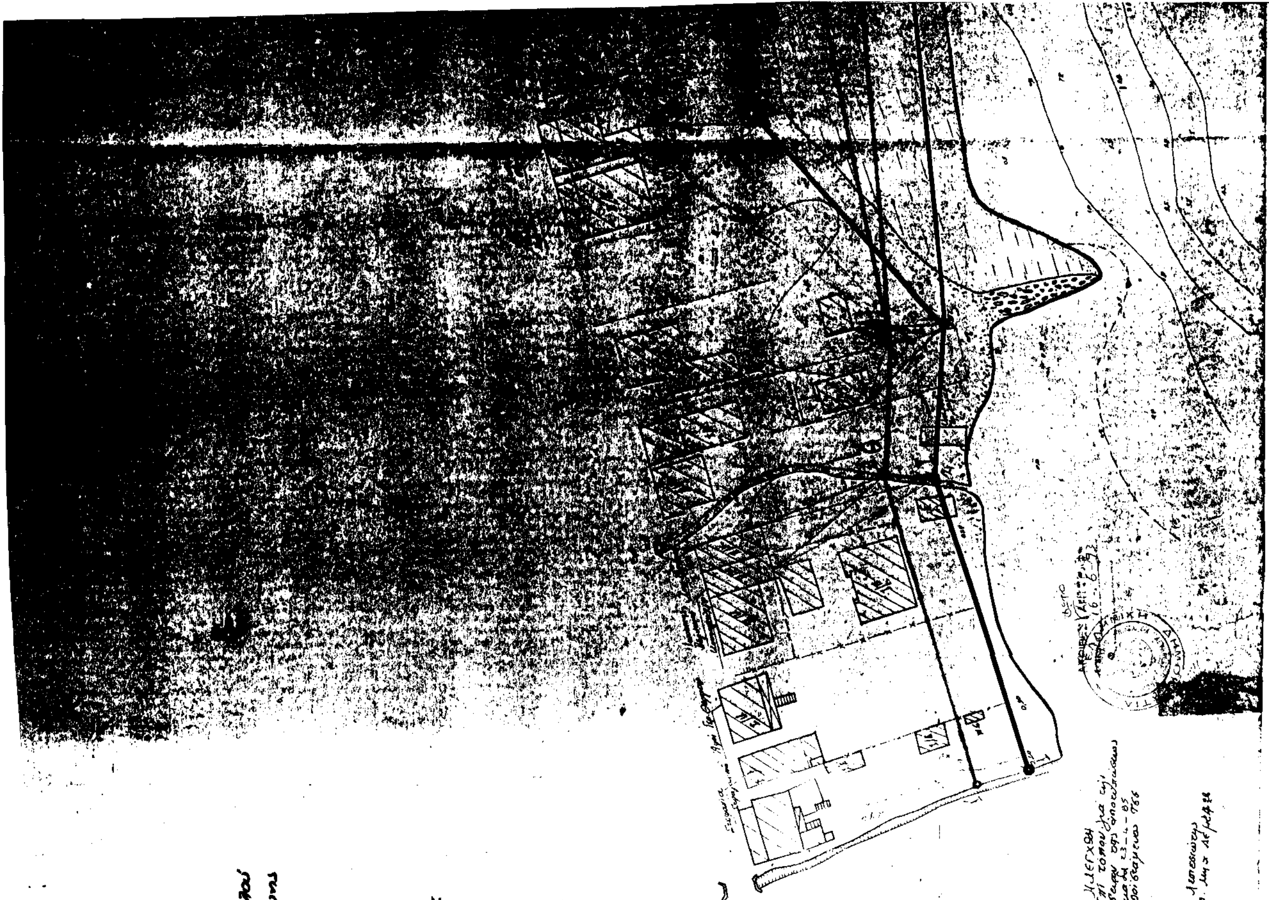
Η Λιμενική Επιτροπή Λευκάδας

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΑΚΑΣΗΣ

Τα Μέλη

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ,
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ,
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΜΕΛΑΣ,
ΦΩΤΗΣ ΖΑΚΥΝΘΙΝΟΣ,
ΒΕΛΙΣΑΡΙΟΣ ΚΗΡΟΛΙΒΑΝΟΣ,
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΥΝΙΑΚΗΣ



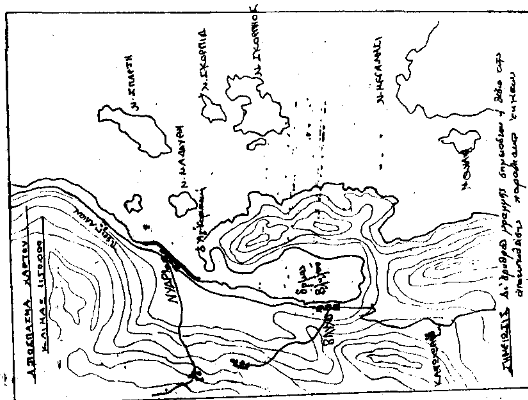
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

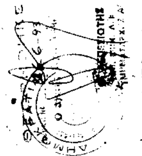
Γραμμή Αιγιαλού

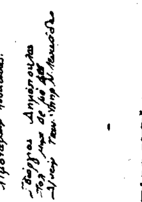
» Παραλίας

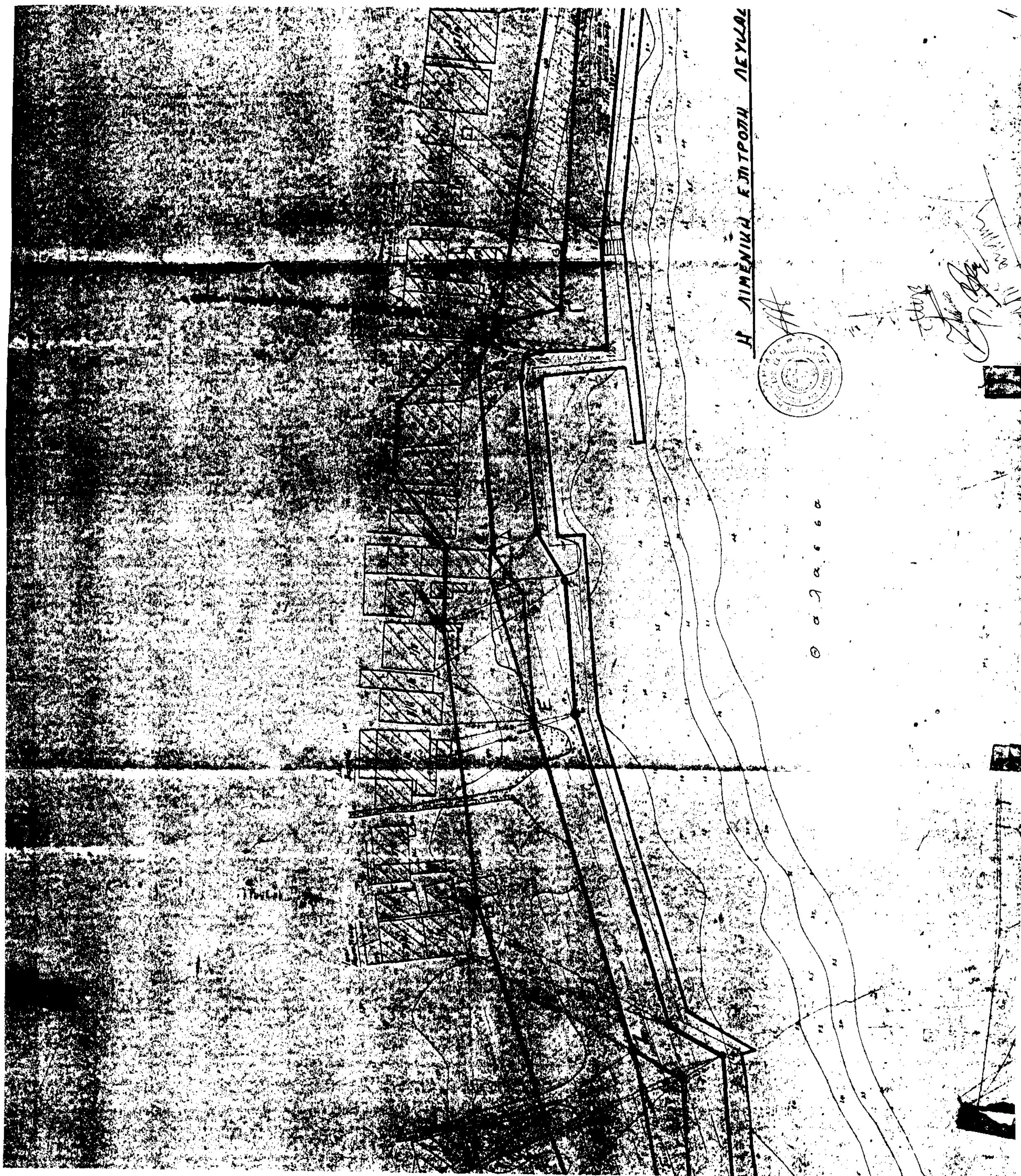
» Παλαιού Αιγιαλού

» Χερσαίας Ζώνης








Η ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΛΕΥΚΑΔ
Θάλασσα

